

2025 국토교통부 선정 스마트건설 강소기업

주) 스틸라이트

OSC 기반

CFS 냉간성형강구조(스틸하우스) 패널라이징

프리패브 건축

PMM 패널형 모듈러 건축

전문기업



Based on OSC CFS Cold-Formed Steel Structure Panelizing System Prefabricated Building Technology PMM Panelized Modular Construction



우리는 OSC 의 새로운 기준을 만들어 갑니다.

We are shaping a new standard in OSC construction.





Vision

OSC 건축 시장을 선도하는 스마트건설 혁신기업

우리는 첨단 기술력과 창의적 사고를 바탕으로 건설 산업의 디지털 전환을 이끌며, 지속가능한 건축 가치와 효율적인 생산체계를 구현합니다.

A Smart Construction Innovator Leading the OSC Market with advanced technology and creative thinking, we lead the Digital transformation of the construction industry, realizing sustainable building value and an efficient production system.



Mission

더 빠르고, 더 정밀하며, 더 지속가능한 건축 구현

우리는 OSC 하이브리드 기술을 통해 건설 공정을 혁신하고, 품질과 안전성을 극대화하며, 환경 보호와 자원 효율성에 기여하는 지속가능한 건축 솔루션을 제공합니다.

Faster, Smarter, and More Sustainable Building
We innovate construction processes through hybrid OSC technology, enhancing quality, safety, and efficiency while contributing to sustainability and resource conservation.



혁신 Innovation

혁신적 기술과 창의적 사고로 스마트건설의 새로운 표준을 제시합니다.

We set a new standard for smart construction through innovative technology and creative thinking.



융합 Convergence

혁신적 기술과 다양한 공법을 융합하여 새로운 건축 시스템과 공법을 만들어갑니다.

We create new construction systems and methods through technological convergence and innovative processes.



협력 Collaboration

산업, 학계, 공공기관과의 긴밀한 협력을 통해 스마트건설 생태계의 발전과 새로운 가치를 창출합니다.

We build innovation together through open cooperation and shared growth.



지속가능성 Sustainability

ESG 가치와 스마트건설 기술로 지속가능한 미래를 만들어갑니다.

We create a sustainable future through ESG values and smart construction technology.

인사말

경계가 사라지는 시대, 건설의 새로운 표준을 만듭니다

건설산업은 지금 거대한 변화의 흐름 속에 있습니다.

산업 간의 경계가 희미해지고, 디지털 전환과 인력 구조의 변화로 건설 방식은 빠르게 재편되고 있습니다.

스틸라이트는 이러한 환경 변화에 대응하기 위해 공장제 생산방식(Pre-Fab)과 PMM (Panelized Modular Method) 패널라이징 모듈러 기술을 기반으로

설계·제조·시공을 통합한 한국형 OSC(Off-Site Construction) 시스템을 구축하고 있습니다.

다양한 BIM 플랫폼과 디지털 협업도구, DfMA를 활용하여, 설계자의 의도와 현장의 실제 조건을 모두 반영한 정밀하고 예측 가능한 건축 솔루션을 제공합니다.

스틸라이트는 건축과 제조, 기술과 사람을 연결하는 새로운 건설 생태계를 만들어가며, 미래의 스마트건설을 이끄는 지속가능한 혁신기업으로 성장하겠습니다.

☎ 스틸라이트 대표이사 천 상 현

CEO Message

In the Era Where Boundaries Disappear, We Set a New Standard for Construction

The construction industry is undergoing a major transformation.

Boundaries between industries are fading, and digital transformation together with structural changes in the workforce are rapidly reshaping the way we build.

To address these shifts, Steelite has established a Korean-style OSC (Off-Site Construction) system based on factory-based prefabrication (Pre-Fab) and PMM (Panelized Modular Method) hybrid modular technologies that integrate design, manufacturing, and construction.

By utilizing various BIM platforms and digital collaboration tools, we provide precise and predictable building solutions that fully reflect both the designer's intent and on-site conditions.

Steelite is creating a new construction ecosystem that connects architecture and manufacturing, technology and people, and will continue to grow as a sustainable innovation company leading the future of smart construction.

CEO Chun Sang Hyun Steelite Co., Ltd.



Easy Assembly
















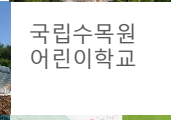


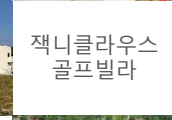
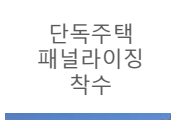

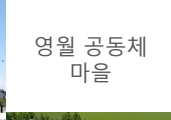

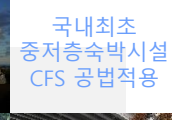
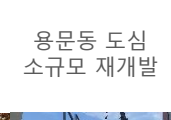

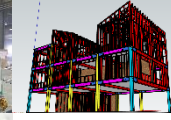
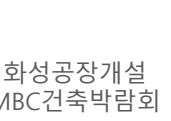
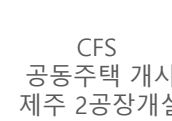
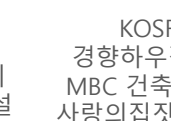
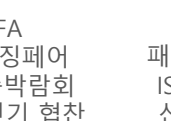
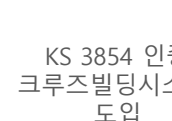
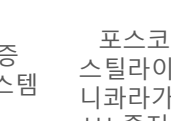
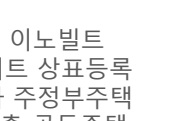
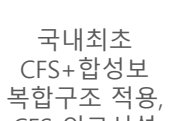
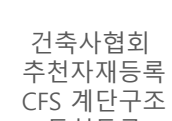


Fast Building



Predictable

2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025

 스틸라이트 창립	 국내최초 중저층공동주택 CFS 공법적용	 제주 성산호텔	 제주 해안동 공동주택	 세계최초 CFS+ 컴포지트패널 적용	 서울메대 증축공사	 국립수목원 어린이학교	 강화바람연덕 공동체 2023 건축문화 대상수상	 양산 하늘공원 봉안당: 합성보+CFS	 무주드림연수원 준공
 제주 노형동 다세대주택	 제주 노형동 다세대주택	 제주 노형동 다세대주택	 제주 노형동 다세대주택	 제주 노형동 다세대주택	 제주 노형동 다세대주택	 제주 노형동 다세대주택	 제주 노형동 다세대주택	 제주 노형동 다세대주택	 제주 노형동 다세대주택
 단독주택 패널라이징 착수	 단독주택 패널라이징 착수	 단독주택 패널라이징 착수	 단독주택 패널라이징 착수	 단독주택 패널라이징 착수	 단독주택 패널라이징 착수	 단독주택 패널라이징 착수	 단독주택 패널라이징 착수	 단독주택 패널라이징 착수	 단독주택 패널라이징 착수
 화성공장개설 MBC건축박람회	 CFS 공동주택 개시 제주 2공장개설	 KOSFA 경향하우징페어 MBC 건축박람회 사랑의집짓기 협찬 말레시아 수출	 KICT 패밀리기업지정 ISO9001 인증 산업부장관상 수상	 KS 3854 인증 크루즈빌딩시스템 도입	 포스코 이노빌트 스틸라이트 상표등록 니과라가 주정부주택 LH 중저층 공동주택 연구용역	 국내최초 CFS+합성보 복합구조 적용, CFS 의료시설	 건축사협회 추천자재등록 CFS 계단구조 특허등록	 벤처기업인증	 국토교통부 스마트건설 강소기업 선정

CNC 자동화 패널라이징 시스템 도입

CFS+컴포지트패널 하이브리드 프리패브공법 적용

중고층 PMM 패널형 모듈러 건축 도입

CFS 공법 국내 공동주택 적용

한국형 서브 어셈블리 프리패브 적용

CNC-Based Automated Panelizing System Introduced

Adoption of CFS-Composite Panel Hybrid Prefabrication System

Implemented Korean-Style Sub-Assembly Prefabrication

Introduction of Mid- to High-Rise Panelized Modular Method Construction

DfMA 기반 디지털 패널라이징

생산체계

스틸라이트는 설계·제조·시공이 통합된 디지털 패널라이징(Panelizing) 생산 시스템을 구축하여, 정밀한 설계 데이터를 기반으로 자동 절단·조립·시공 공정을 일괄 운영하고 있습니다. 다양한 BIM 및 DfMA 기반 디지털 플랫폼을 활용하여 프로젝트별 구조·규모·자재 조건에 유연하게 대응하며, 품질의 일관성과 시공 정밀도를 동시에 확보합니다.

스틸라이트의 생산체계는 국내는 물론 글로벌 OSC 프로젝트에도 적용 가능한 지속가능한 모듈형 골조 공급 시스템으로 발전하고 있습니다.

DfMA-Based Digital Production

Steelite operates an integrated digital panelizing system that unifies design, manufacturing, and on-site assembly. Using various BIM and DfMA-based digital platforms, the company achieves seamless data-driven production-from design to automated fabrication and assembly. This process ensures consistent quality, precision, and scalability, supporting a sustainable modular framing supply network for both domestic and global OSC projects.

스틸라이트는 디지털 설계 데이터를 기반으로 절단·성형·조립 등 전 공정을 자동화하여 생산 속도와 정밀도를 극대화하고 품질의 일관성을 유지합니다. 이를 통해 연간 18,000톤 이상의 구조 부재를 안정적으로 공급하며, 다양한 규모의 OSC 프로젝트에 유연하게 대응합니다.

Steelite automates every stage of production -from cutting and forming to assembly - based on digital design data. This system maximizes speed, precision, and quality consistency, enabling stable annual output exceeding 18,000 tons and flexible response to diverse OSC project requirements.

주요 생산설비

- 스터드/트랙 성형기 (90SL, 140SL)
- 조이스트/래프터 성형기 (180~300)
- 전용 절단기 및 천공장비
- 인장시험기, 용접 및 가공 설비

Major Production Facilities



- Stud & Track Roll Formers (90SL, 140SL)
- Joist & Rafter Roll Former (180-300 series)
- Precision cutting & punching units
- Tension testing and auxiliary welding facilities

연간 생산능력 Annual Production Capacity

STUD&TRACK	90SL10, 140SL10 90TC,100TC,140TC10, 150TC10,180TC,240TC	13,000 ton/year
JOIST&RAFTER	180JL16, 240JL16, 300JL16	5,700 ton/year



구조의 명칭 구분 _ 소재

냉간성형강구조 CFS (Cold Formed Steel) 대한 건축학회 강구조 설계기준

스틸하우스조

건축물의 구조별 분류/ 세움터 및 건축물 대장 등재시

건설공사의 용도별. 구조별 표준단가.

구조별 용도별	철골철근	철근 콘크리트	철골조	연와조	시멘트 벽돌조	목조	시멘트 블럭조	통나무 조	경량 철골조	철 파이프 조	스틸하우스 조	황토 조
단독주택	1,053,000	941,000	805,000	817,000	783,000	756,000	525,000		483,000		1,047,000	
다가구주 택	866,000	779,000	737,000	716,000	676,000				450,000		863,000	
다세대주 택	878,000	849,000		765,000	717,000	648,000			465,000		891,000	
근린 생활시설	781,000	699,000	607,000	656,000	673,000	559,000			403,000		761,000	

고용노동부 고시 제 2019-88호
건설업자가 아닌 자가 시공하는 건설공사의 총공사금액 산정에 관한 규정

- **경량철골조:** 비교적 살이 얇은 형강(압연해서 만든 단면이 L, C, H, I, 원추형 등의 일정한 모양을 이루고 있는 구조용 강철 또는 알루미늄재)을 사용하여 꾸민 건축물의 구조
- **스틸하우스조:** 아연도금강 골조를 조립하여 패널형태로 건축된 내력벽체 구조
- 스틸하우스조는 경량철골조와 흔히 혼용표기 되고 있으나 세움터 및 건축물 대장 등재시 명칭기입 오류 주의.

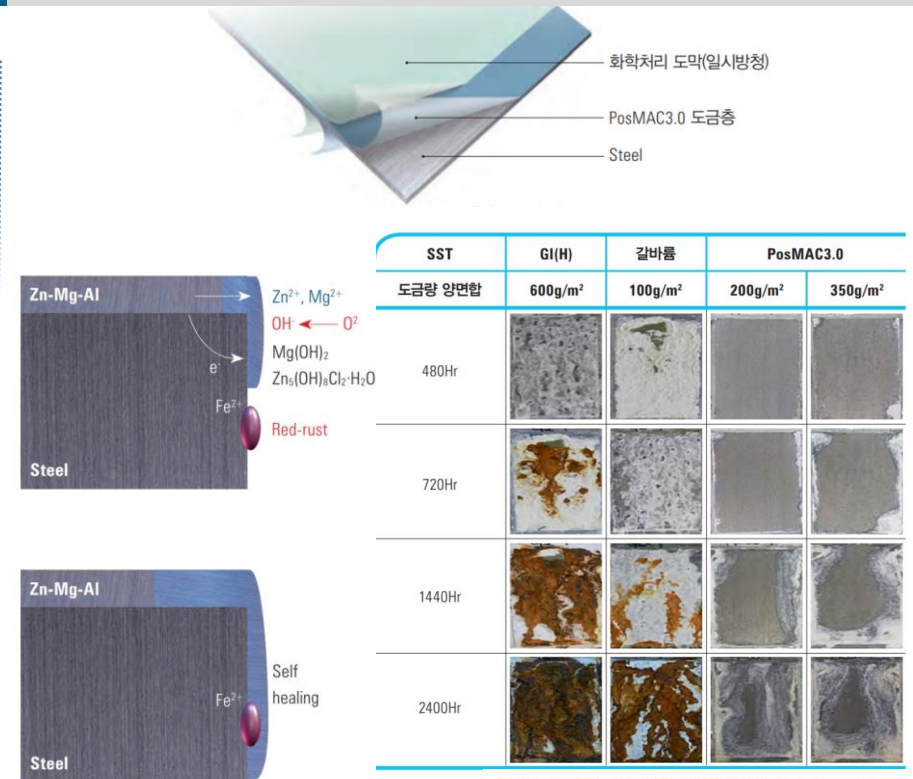
Steelite applies POSCO's premium alloy-coated steel, PosMAC® 3.0, to all structural steel components. PosMAC® 3.0 consists of a Zn-Al-Mg alloy coating layer comprising approximately 93–94% Zinc (Zn), 5–6% Aluminium (Al), and 1.5–2% Magnesium (Mg). This triple-alloy coating provides 5–10 times greater corrosion resistance than conventional galvanized steel (GI), as verified through Salt Spray Tests (SST, JIS Z2371 / ASTM B117).

PosMAC® 3.0
POSCO Magnesium Aluminium
alloy Coating product

포스코 3.0

스틸라이트는 모든 구조용 강재에 포스코의 프리미엄 합금도금 강판 PosMAC® 3.0을 적용하고 있습니다.

PosMAC® 3.0은 아연(Zn), 알루미늄(Al), 마그네슘(Mg) 을 각각 약 93~94% Zn, 5~6% Al, 1.5~2% Mg 비율로 조합한 삼원계 합금 도금층 으로 구성되어 있으며, 이 도금층은 일반 아연도금강판(GI)에 비해 5~10배 이상 우수한 부식 저항 성능을 보여줍니다.



테스트 방법 : 염수분무시험(SST, Salt Spray Test)
[ISO 9227, JIS Z2371, ASTM B117] 5%NaCl, 35℃



CFS 냉간성형강구조 - 스틸하우스조 - 패널라이징 솔루션

CFS (Cold-Formed Steel) Structural System
- Steel House -
Panelizing Solution



- CNC 기반 패널라이징 골조 생산
- 골조 시공
- 지붕구조 시스템
- 외장하지 시스템
- RC계단 거푸집일체형 구조시스템

- CNC-Based Panelizing Frame Production
- Structural Frame Assembly Works
- Roof Structure System
- Non-Cladding Exterior System
- Integrated RC Stair Formwork Structure System

What
We
do



한국형 Sub Assembly 프리패브 건축 솔루션 PMM 패널형 모듈러 건축

K . Sub-Assembly Prefabrication Solution
- PMM -
Panelized Modular Method Construction



- CFS+컴포지트 복합패널
- CFS+공장제 Unit Bath 시스템
- CFS+합성보 라멘구조 하이브리드 시스템
- CFS+외벽 불연, 준불연 단열 및 마감시스템

- CFS + Composite Hybrid Panel
- CFS + Factory-Built Unit Bath System
- CFS + Composite Beam Ramen-Frame Hybrid System
- CFS + Non-Combustible / Semi-Non-Combustible Exterior Insulation & Finishing System

1단계

Stage 1

스틸골조공사

구조체 중심의 골조 시공 (냉간성형강 및 철골 구조)
Steel Frame Assembly
Structural framing using cold-formed steel and structural steel members

스틸라이트는 전문가와 협력하는 B2B 솔루션에서, 개인이 직접 참여하는 B2C 자가건축 프로그램까지 폭넓은 시장 영역에 대응하고 있습니다.
From professional B2B partnerships to self-build B2C programs, Steelite offers scalable panelized construction solutions.



주택 패널라이징공사



주택 철골복합구조



4층 호텔 패널라이징공사



4층 호텔 철골 복합구조

2단계

Stage 2

+ 외부 클래딩 (쉬딩) / 방수층 공사

1단계+

외벽 쉬딩공사+외벽 및 지붕방수

(구조용합판, 아쿠아패널, 컴포지트패널, 기타)

Exterior Sheathing / Waterproofing

: Includes structural plywood, AQUAPANEL, and LITEPAN cladding systems



주택 외부쉬딩공사(ZIP)



4층근생 콤포지트패널 클래딩



주택 지붕 워터프 공사



주택 외벽 투습방수지 공사

3단계

Stage 3

+ 중단열 및 내부 기본 마감공사

1단계+ 2단계+

중단열(글라스울, 단열폼)+내부석고1P

(내화구조 적용시 미네랄울+방화석고보드)

Intermediate Insulation & Basic Interior Finishing .Optional full dry-type exterior finishing upon request.



주택 수성연질폼 공사



주택 가변형 투습방수지 설치공사



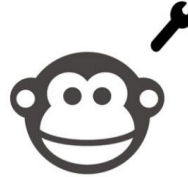
내화구조 중단열 공사



내화구조 방화석고보드 공사

스틸라이트는 박스형 모듈러의 한계를 넘어, PMM(Sub Assembly 프리패브 건축)을 중심으로 설계·제조·시공이 통합된 새로운 OSC 패러다임을 만들어가고 있습니다. PMM은 디자인 자유도와 시공 효율성, 그리고 프로젝트 맞춤형 확장성을 동시에 실현하며, 공장제 생산과 현장 조립이 결합된 유연한 건축 시스템으로 진화하고 있습니다. 또한 중소기업이 협업을 통해 함께 성장할 수 있는 개방형 OSC 생태계를 구현함으로써, 스틸라이트는 한국형 OSC 산업의 지속가능한 미래 방향을 제시하고 있습니다.

기존 박스형 적층식 모듈러 공법 VMM (Volumetric Modular Method)



Sub Assembly 프리패브 건축 PMM (Panelized Modular Method)



- 현장 설치 기간 단축
 - 공장 내 일괄 제작으로 품질 관리 용이
 - 시공 중 안전성 우수 / 작업환경 개선
 - 생산의 산업화 / 표준화 용이
-
- 운송·적층 구조로 인한 디자인 자유도 제한
 - 다양한 부지 조건·건축형태에 적용 한계 존재

* 기존 건축산업 생태계 균형과 다양성 저해 우려



- 공장제 구조 패널을 현장에서 조립하는 방식
- BIM 기반 정밀 설계 및 생산 데이터 관리
- 디자인 자유도 향상 / 형태 대응성 우수
- 이송 효율·시공 속도·원가 절감 효과
- 자재 국산화 및 재활용성 향상 / ESG 대응
- 공사 간섭 최소화 / 품질 일관성 확보

* 중소기업 중심 협력 생태계 활성화

Steelite goes beyond the limitations of traditional box-type modular construction, leading a new OSC paradigm centered on the PMM (Panelized Modular Method) that integrates design, manufacturing, and on-site assembly. The PMM system delivers design flexibility, construction efficiency, and project scalability, evolving into a versatile hybrid building system that bridges factory precision and on-site adaptability. Through an open OSC ecosystem that fosters collaboration among small and mid-sized enterprises, Steelite is defining the sustainable future of Korean off-site construction.

PMM Sub Assembly

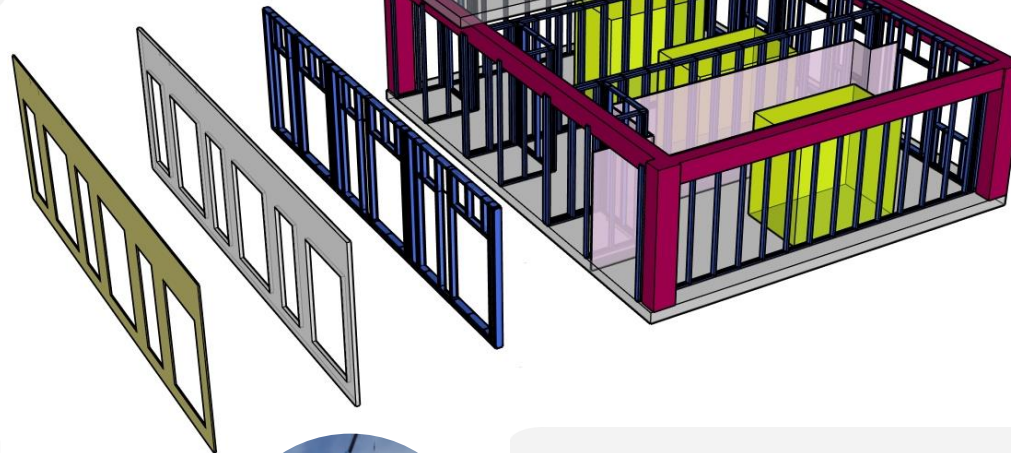
• CFS Panelizing

- 외벽 경량화로 내진성능 극대화
- 수평하중 저항성 강화
- 포스맥사용 내구성 향상
- 현장오차 최소화
- 중단열 공법으로 외벽두께 최소화



• CFT & SCB

- 구조적 안정성 확보
- 내화성능 향상
- 층고절감
- 층간소음 절감효과



• Light EXT. Panel

- 외벽경량화로 내진성능 극대화
- 현장시공에 따른 하자율 감소
- 디자인 자유도 향상



• COMPOSITE Cladding System

- 단열, 방수, 기밀성 극대화
- 실대형화재 인증 화재안전성 확보
- 외벽 경량화



• UNIT BATH

- 균질한 품질관리
- 유지관리 용이
- 공기절감 및 폐기물감축

The Panelized Modular Method (PMM) developed by Steelite is a next-generation Off-Site Construction (OSC) system integrating cold-formed steel framing, lightweight cladding panels, and factory-built modules. It ensures

- high precision through factory fabrication,
- greater design flexibility, and
- reduced on-site work with superior quality control.

Through PMM, Steelite delivers a sustainable, high-performance construction system combining efficiency, resilience, and design versatility.

IFP System 은 CFS 구조체(Cold-Formed Steel) 를 기반으로,단열재, 방수층, 외장마감재를 공장에서 일체화 할 수 있는 고정밀 통합 외피 패널 시스템입니다.



100mm 6m 적재하중시험



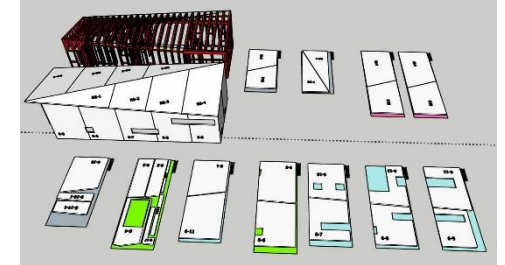
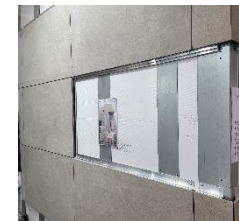
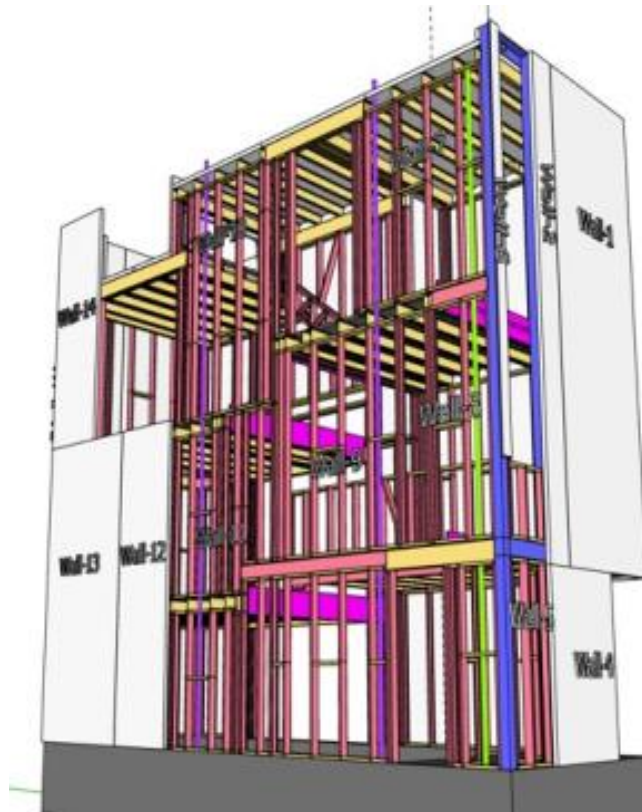
공장제 프리컷

구성 요소

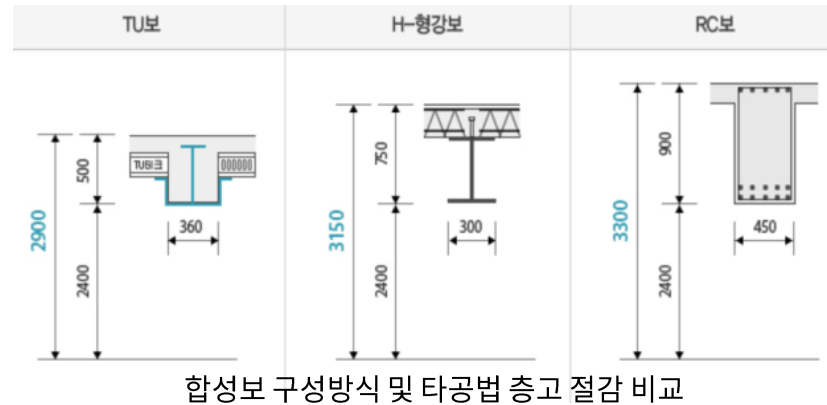
- CFS 구조체 (Structural Frame)
- LitePAN 단열층
- (Insulation Core & Waterproof Layer)
- 마감재 및 방수층
- (Finishing)

주요 특징

- 공장제 일체화 가능
- (Fully Factory-Assembled)
- 초경량화 및 시공속도 향상
- (Ultra Lightweight & Fast Installation)
- 정밀 품질 관리
- (High Dimensional Precision)
- 내진·내풍 성능 우수
- (Superior Seismic & Wind Resistance)
- 디자인 자유도 확보
- (Enhanced Design Flexibility)
- ESG 대응형 고효율 외피 시스템
- (Sustainable Envelope Solution)



CSI 하이브리드 구조

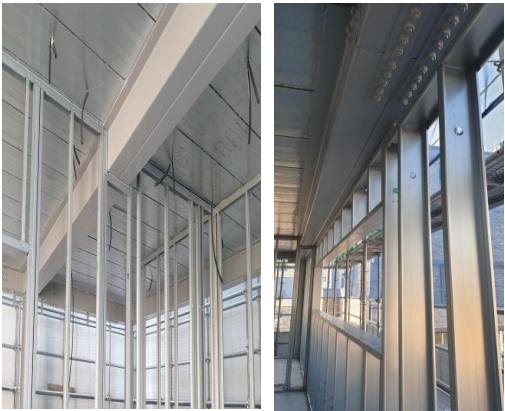


스틸라이트 는 냉간성형강구조(CFS) 를 기반으로, 기둥·보(라멘) 방식의 프리패브 구조 시스템을 적용하여 장수명 주택 실현과 층고 절감을 통한 경제성 향상을 추구하고 있으며 이 시스템은 중층 공동주택 및 복합시설에서 RC 구조를 대체할 수 있는 고효율 OSC 솔루션을 제공합니다.

주요특징

- 기둥·보 방식의 장수명 주택 구현
- 층고 절감 및 자중 감소로 구조 효율성 향상
- 2시간 이상 내화성능 확보
- 층간소음 저감형 슬래브 구조
- RC 대비 시공기간 단축 및 비용 절감
- 합성보 및 CFT 시스템 협업 적용

OSC기반 도심형 중저층 공동주택
모델연구 적용
(CFS+합성보 라멘구조)
-LH공사+삼우건축+스틸라이트-



CFS-Based Prefabricated Frame System combines column-and-beam prefabrication with composite beam collaboration to achieve long-life housing, floor-height efficiency, and cost reduction.

This lightweight hybrid system provides a durable, fire-resistant, and highly efficient OSC solution for mid-rise buildings.

Key Points

- Prefabricated column & beam frame
- Reduced floor height and structural weight
- Over 2-hour fire resistance
- Improved sound and thermal performance

건축물 용도별 내화구조 & 층간소음 관계

구분	건축법상 분류	층수 / 규모	내화구조 적용 여부 	층간소음 기준 적용	구조방식	비고
단독주택 (1세대 사용)	단독주택	4층 이하, 20m 이하	내화구조 해당없음	해당 없음	CFS 단독 가능	CFS 바닥 가능
다가구주택 (2세대 이상)	단독주택	2층 이하	내화구조 예외 가능	 적용 (세대 분리 시)	CFS + 철골 라멘구조	층간소음 대응 콘크리트 . 슬래브 표준바닥 구조
다가구주택 (3층 이상)	단독주택	3층 이상	 1시간 내화	 적용	CFS + 철골 Hybrid 구조	층간소음 대응 콘크리트 . 슬래브 표준바닥 구조
다세대 / 연립주택 (공동주택)	공동주택	2층 이하 (400㎡ 이하)	내화구조 예외 가능	 적용	CFS + 철골 Hybrid 구조	층간소음 대응 콘크리트 . 슬래브 표준바닥 구조
다세대 / 연립주택 (공동주택)	공동주택	3층 이상 또는 400㎡ 초과	 1시간 이상 내화구조	 적용	CFS + 철골 Hybrid 구조	층간소음 대응 콘크리트 . 슬래브 표준바닥 구조
아파트 (공동주택)	공동주택	5층 이상	 1시간 이상 내화구조	 적용	CFS + 철골 Hybrid 구조	층간소음 대응 콘크리트 . 슬래브 표준바닥 구조
근린생활시설 / 상가	비주거시설	4층 이하	 1시간 내화 구조	해당 없음	CFS 단독 가능 (5층이상 CFS + 철골 Hybrid 구조)	인정구조 (5층이상 철골 내화구조)
업무시설 / 교육시설	비주거시설	4층 이하	 1시간 내화구조	해당 없음	CFS 단독 가능 (5층이상 CFS + 철골 Hybrid 구조)	인정구조 (5층이상 철골 내화구조)
지하층 포함 건축물	모든 용도	지하층 존재 시 (주택 제외)	 1시간 내화구조 (1층 포함)	용도별 적용	CFS 단독 가능 (5층이상 CFS + 철골 Hybrid 구조)	지하층 CFS 적용 불가

대한민국 건축법 기준 / Based on Korean Standards

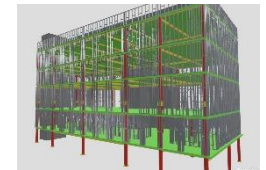
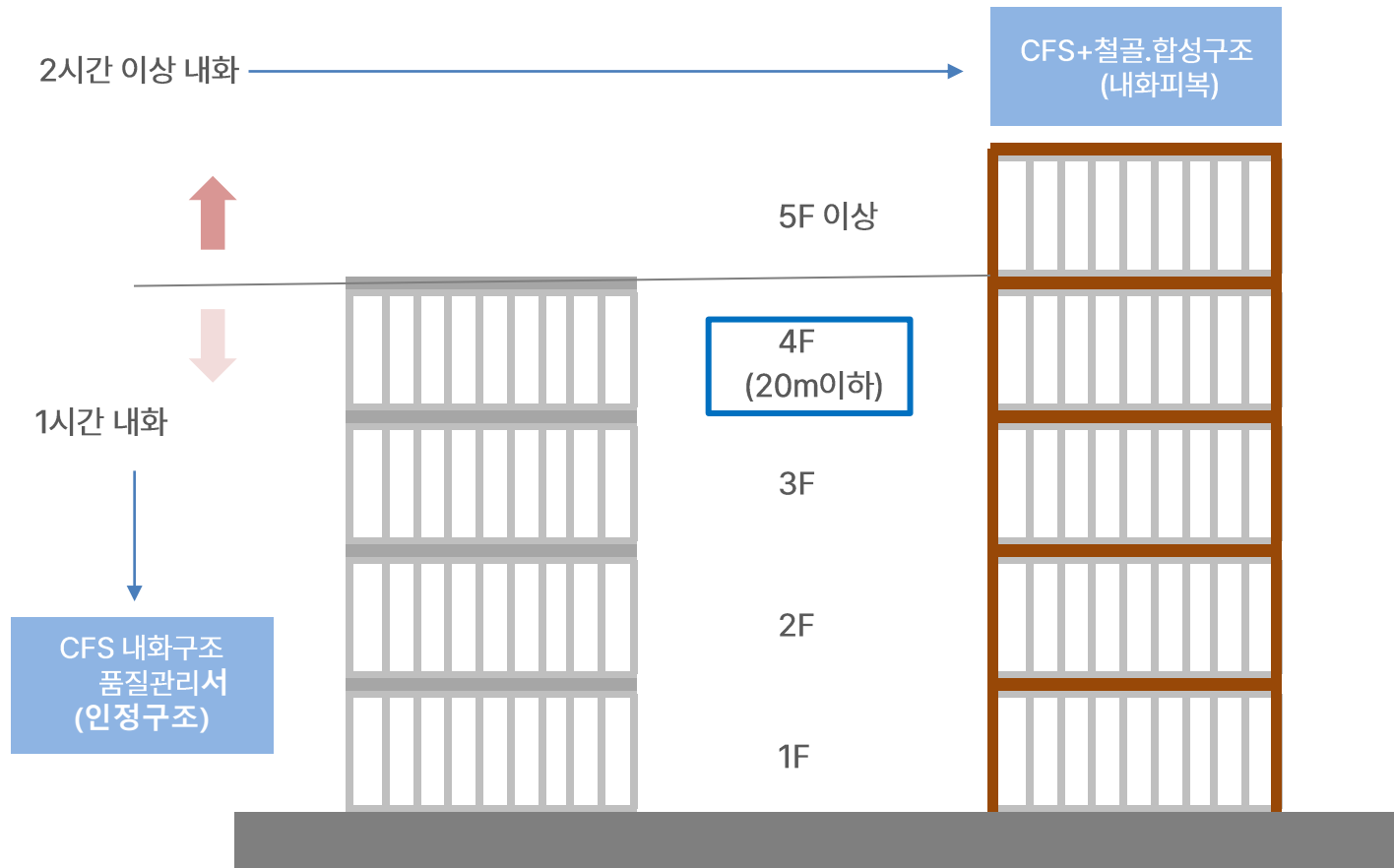
※ 본 기준은 「건축법 시행령」 제56조(내화구조 등의 기준), 「건축물의 피난·방화구조 등의 기준에 관한 규칙」 제14조, 「공동주택 층간소음 기준에 관한 규칙」 제3조에 근거함.

(Based on the Korean Building Act Enforcement Decree Article 56, the Regulation on Fire-Resistant Structures Article 14, and the Regulation on Inter-floor Noise Standards for Multi-family Housing Article 3.

건축물 규모별 내화구조 적용방법

CFS 구조 내화·층간소음 기준

CFS 구조는 4층 이하, 높이 20m 이하 건축물에서 1시간 내화구조로 시공이 가능하며, 공동주택 및 중·고층 건축물은 철골 하이브리드 구조를 적용하여 2시간 이상 내화성과 층간소음 기준을 동시에 충족.



CFS structures can be applied up to 4 stories or 20 meters in height as a certified 1-hour fire-resistant system, while multi-family and mid- to high-rise buildings adopt steel hybrid structures to achieve over 2-hour fire resistance and compliance with inter-floor noise regulations.



스틸라이트는 공공기관과 민간기업의 협력 생태계를 기반으로, 소재에서 구조, 시스템까지 확장되는 통합 OSC 비즈니스 매트릭스를 통해 지속가능한 스마트건설 산업 생태계를 만들어가고 있습니다.

Steelite, in collaboration with public institutions and private industry partners, is creating a sustainable smart construction ecosystem through an integrated OSC business matrix that connects materials, structures, and systems.

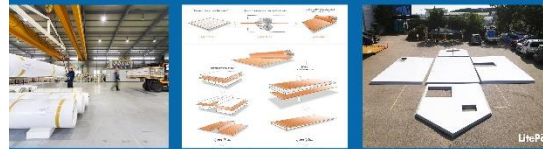


C.F.R.T.C Composite Panel

(Continuous Fiber Reinforced Thermoplastic Composites)



- Fast construction -> Save cost, labor
- High energy efficiency in heat and cool -> Save energy
- Sea water corrosion resist -> Long term durability & minimum management cost
- Sustainability -> Less CO2 and Greenhouse Gas emission
- Dry process -> Care for neighbor, green construction



C.F.S

(Cold-Formed Steel Structure)

- CNC(Computer Numerical Control) Manufacturing with BIM
- Minimizing the effect of external environment
- Better quality control
- Predictable process management
- Cost reduction due to waste reduction
- Minimizing construction error by interference check
- Easy to instal->Self help housing for local people

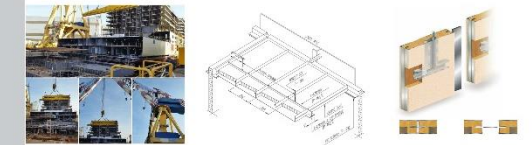
PosMAC3.0
POSCO Magnesium Aluminum alloy Coating product

- Annual production capacity per CNC machinery
- Stud(90SL10, 140SL10): 1,800t/year
- Joist(180JL16, 240JL16): 5,700t/year



C.B.S

(Cruise Building System)



- Subassembly for building Cruise.
- Apply fire proof cladding as cruise cabin
- Unit Toilet system
- S.I (Structure and Infill system)

Structure	Infill
1. 100% Steel Structure	1. 100% Steel Structure
2. 100% Steel Structure	2. 100% Steel Structure
3. 100% Steel Structure	3. 100% Steel Structure
4. 100% Steel Structure	4. 100% Steel Structure



Why C.F.S for Prefabrication project?



Lightweight
30% lighter than wood



Seismic Design
Flexible and Ductile structure



Exact
Members cut to exact lengths, frequently within 1.8mm



Durable
CFS will not: Shrink, Split, Warp, Crack, Creep



Lower Cost
Total Cost reduction by Pre-fab.



Non-combustible
Low-Fire risk



Recyclable
CFS can be recyclable 100%

건축사례-단독주택

눈외가름 공동체주택

- 위치: 제주시 조천읍 와산리
- 규모: 지상2층(120m², 36평, 29세대)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: EMA 건축사사무소
- 시공: 아틀리에 건설



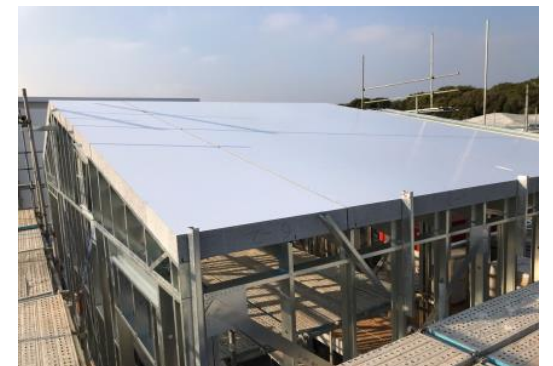
월정리 주택

- 위치: 제주시 구좌읍 월정리
- 규모: 지상2층(396m², 120평)
- 용도: 다가구주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: KDDH



영어마을 두세대

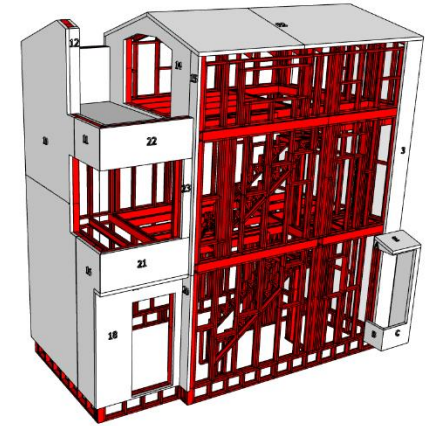
- 위치: 제주시
- 규모: 지상2층(180m², 55평, 2세대)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: EMA



건축사례-단독주택

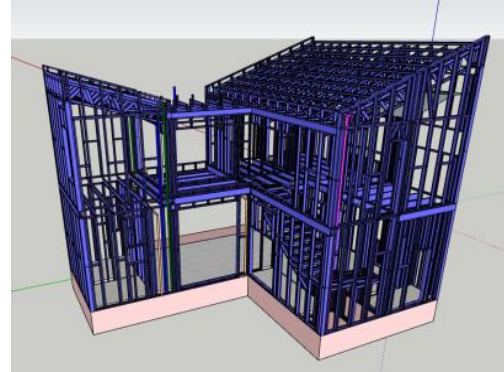
필운동 주택

- 위치: 서울 종로구 필운동
- 규모: 지하1층, 지상2층
(60m², 18평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 스몰러건축
- 시공: 건축주직영



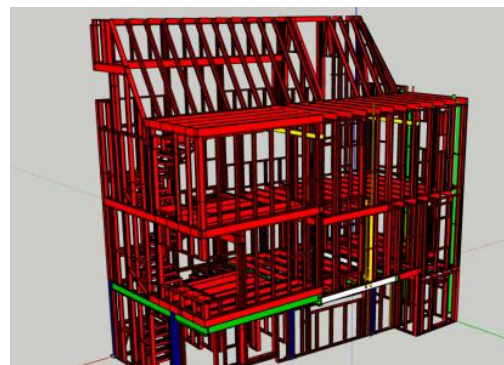
청계리 주택

- 위치: 경기 양평군 청계리
- 규모: 지상2층(140m², 43평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 틱옴건축
- 시공: 공간연구소_집



이태원 주택

- 위치: 서울시 용산구 이태원
- 규모: 지상2층(136m², 42평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 틱옴건축



건축사례-단독주택

잭니클라우스 골프빌라
(포스코건설 외)

-위치: 인천 송도 잭니클라우스 CC

-규모: 지하1층, 지상2층
(600m²~1,319m²)

-용도: 단독주택

-구조: 철골+스틸하우스조



건축사례-단독주택

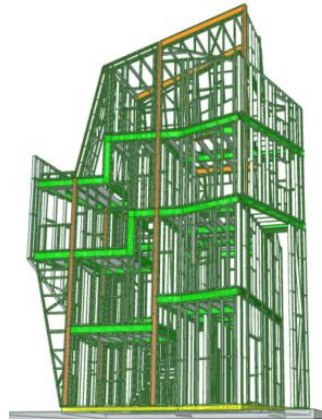
지촌리 주택

- 위치: 강원도 춘천시 지촌리
- 규모: 지상1층(95m², 28평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 예창 건축사사무소



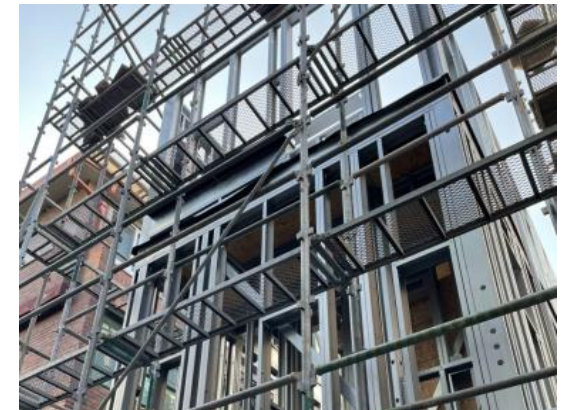
홍제동 주택

- 위치: 서울 은평구 홍제동
- 규모: 지상4층(190m², 58평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 김태철(동아대)



면목동 주택

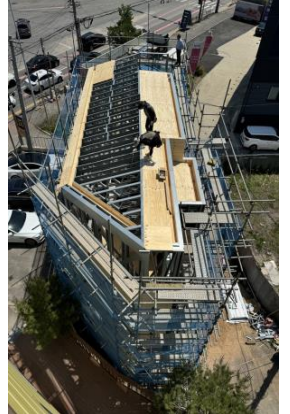
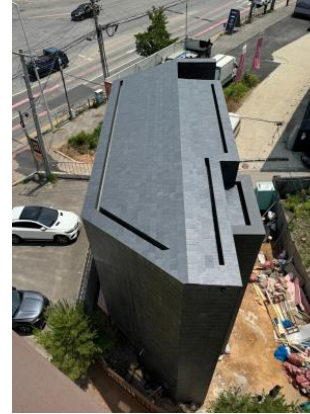
- 위치: 서울시 중랑구 면목동
- 규모: 지상2층(92m², 28평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 티움건축



건축사례-단독주택

화전동 주택

- 위치: 경기 고양시 화전동
- 규모: 지상3층(155m², 47평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 건축사사무소 히어



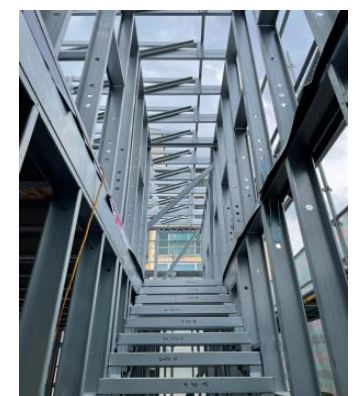
수유동 주택

- 위치: 서울 강북구 수유동
- 규모: 지상3층(127m², 38평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 티움건축



목동 주택

- 위치: 서울시 강서구 목동
- 규모: 지상3층(88m², 26평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 티움건축



건축사례-단독주택

의성 활기찬 농촌 프로젝트

- 위치: 경북 의성군 단촌면
- 규모: 지상2층(60m², 18평, 27세대)
- 용도: 다세대주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: EMA 건축사사무소
- 시공: 공간종합건설



산청 큰들 예술인마을

- 위치: 경남 산청군 내수면
- 규모: 지상1층(1,320m², 20평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 김태영, 김현준
- 시공: 아틀리에 건설



산안마을 야마기시즈 공동체마을

- 위치: 경기 화성군 구문천리
- 규모: 지상3층(524m², 158평)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: IDDR 건축사사무소
- 시공: 아틀리에 건설



건축사례-공동주택

강화 바람언덕 공동체 마을

- 위치: 인천시 강화군 능내리
- 규모: 지상1층
(1,584m², 480평, 17세대)
- 용도: 다세대주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 인터커드 건축사사무소
- 시공: 아틀리에 건설



노형동 다세대주택

- 위치: 제주도 노형동
- 규모: 지상3층(660m², 2개동)
- 용도: 다세대주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 현우 건축사사무소
- 시공: 해비치종합건설



해안동 다세대주택

- 위치: 제주도 해안동
- 규모: 지상3층
(165m², 50평, 2세대X4동)
- 용도: 단독주택
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 현우 건축사사무소
- 시공: 해비치종합건설



건축사례-상업시설

제주 성산호텔

- 위치: 제주 서귀포시 성산
- 규모: 지상4층(3,200m², 970평)
- 용도: 숙박시설
- 구조: 철골조+스틸하우스조
- 설계: 현우 건축사사무소
- 시공: 해비치 종합건설



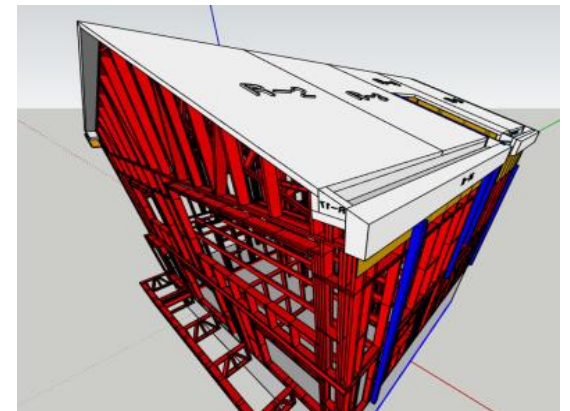
덕평 근린생활시설

- 위치: 경기 용인시 덕평
- 규모: 지상3층(660m²)
- 용도: 근생+다가구주택
- 구조: 합성구조+스틸하우스조
- 설계: 인중헌 건축사사무소
- 시공: KS 기술



영등포 근린생활시설

- 위치: 서울 영등포구
- 규모: 지상3층(200m², 60평)
- 용도: 근생+단독주택
- 구조: RC+스틸하우스조
- 설계: 티움 건축사사무소
- 시공: 플랜비



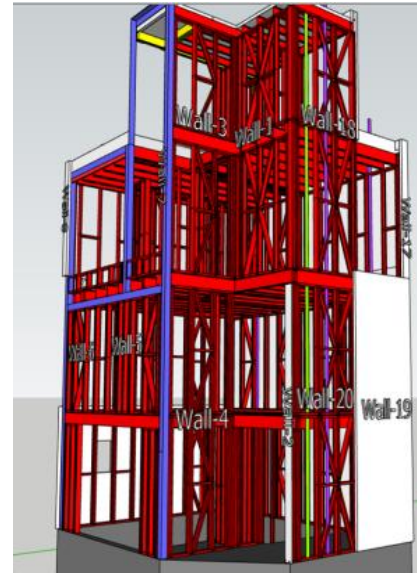
건축사례-상업시설

용문동 도심재생 프로젝트

- 위치: 서울 용산구 용문동
- 규모: 지상3~4층(24~38평, 4개소)
- 용도: 근린생활시설
- 구조: 스틸하우스조

- 클래딩: 컴포지트 패널(라이트팬)
- 단열: 60K 미네랄울
- 방수: 폴리우레아방수
- 외부마감: 메가패널, 럭스틸, 외장타일

- 설계: 로 디자인
- 시공: 코워커스 종합건설



건축사례-상업시설

헬리녹스 스튜디오

- 위치: 서울 용산구 한남동
- 규모: 지상2층(212m²)
- 용도: 근린생활시설
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 삶것 건축사사무소
- 시공: 코워커스 종합건설



오설록 팝업스토어

- 위치: 부산시 해운대구 우동
- 규모: 지상2층 (220m²)
- 용도: 상업시설
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 삶것 건축사사무소
- 시공: 코워커스 종합건설



노형동 상가주택

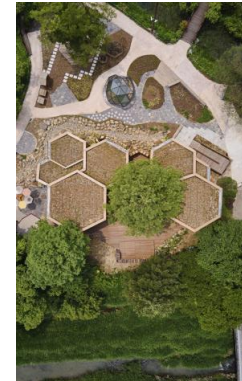
- 위치: 제주도 노형동
- 규모: 지하1층, 지상3층
(1,155m², 350평)
- 용도: 상업시설+다가구주택
- 구조: 철골조+스틸하우스조
- 설계: 현우 건축사사무소
- 시공: 해비치종합건설



건축사례-공공시설외

국립수목원 어린이학교

- 위치: 경기 포천시 국립수목원
- 규모: 지상1층(450m2)
- 용도: 교육시설
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 지움플러스 건축사사무소



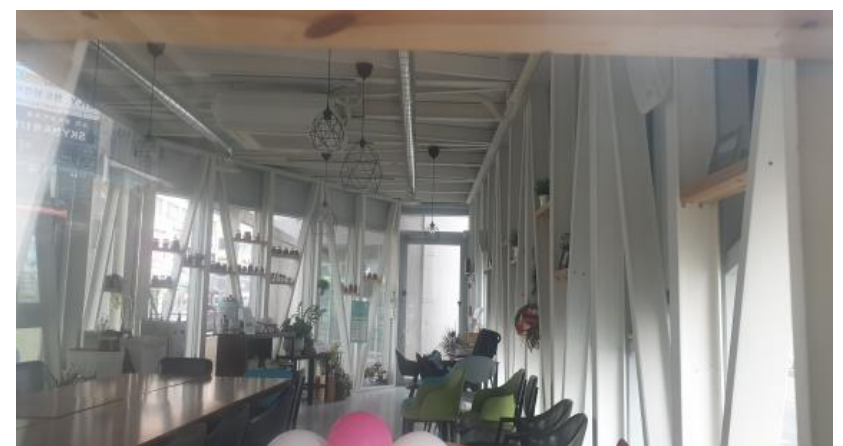
서울 예술대학교 증축공사

- 위치: 경기 안산시 단원구
- 규모: 지상4층 (360m2)
- 용도: 교육시설
- 구조: 스틸하우스조



창동역 고가하부 문화시설

- 위치: 서울 도봉구 창동
- 규모: 지상1층(280m2)
- 용도: 문화시설
- 구조: 스틸하우스조
- 설계: 더블유 건축사사무소



건축사례-공공시설외

여주 세민병원

- 위치: 경기도 여주시 가남읍
- 규모: 지하1층, 지상2층(2,970m²)
- 용도: 의료시설
- 구조: 스틸하우스조



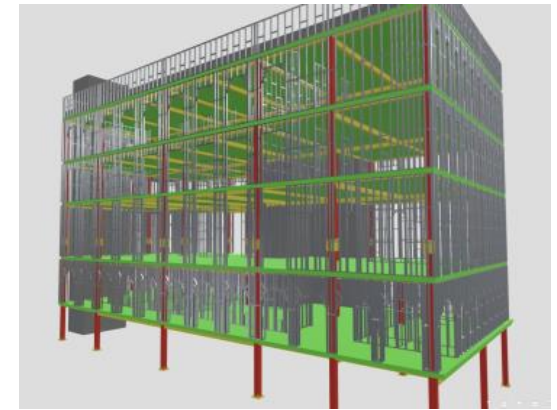
노량진 교회 증축공사

- 위치: 서울 동작구 상도동
- 규모: 지상4층 증축 (390m²)
- 용도: 종교시설
- 구조: 스틸하우스조



양산 하늘공원 봉안당 신축공사

- 위치: 경남 양산시
- 규모: 지상4층 (7,754m²)
- 용도: 묘지관련시설
- 구조: 철골조(합성보)+스틸하우스조



건축사례-공공시설외

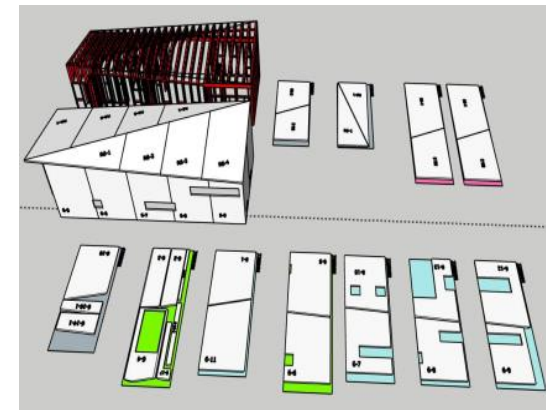
무주 드림연수원

- 위치: 전북 무주 용포리
- 규모: 지상4층(11,880m²)
- 용도: 숙박시설
- 구조: RC+스틸하우스조



수락산 자연휴양림 조성사업

- 위치: 서울 노원구 상계동
- 규모: 지하1층, 지상2층 (2,006m²)
- 용도: 숙박시설
- 구조: RC+철골+스틸하우스조



인증현황

「스마트건설 강소기업」 지정서

기업명 : (주)스틸라이트
지정기간 : 2025. 8. 28. ~ 2028. 8. 28.

위 기업을 2025년 「스마트건설 강소기업」으로 지정합니다.

2025년 8월 28일

국토교통부장관

발급번호 제 20240625030032 호

벤처기업확인서
CERTIFICATE OF VENTURE ENTERPRISE

기업명 : 주식회사 스틸라이트
사업자등록번호 : 143-81-22993
대표자 : 천상현
주소 : 경기도 화성시 우정읍 매바위로237번길 46-79
확인유형 : 혁신성장유형
유효기간 : 2024년 06월 25일 ~ 2027년 06월 24일

위 기업은 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제25조의 규정에 의거 벤처기업임을 확인합니다.

2024년 07월 02일

벤처기업확인서

이 확인서는 「벤처기업법」 제75조의3(벤처기업확인기관의 지정 신청)에 따라 지정된 벤처기업확인기관 (이하 벤처기업확인기관)이 벤처기업육성법 제25조의 규정에 따라 정부를 확인하고 발급한 확인서입니다. (벤처기업확인기관 지정기간 : '20.7.1.'~'26.6.30')

KICT 패밀리기업 지정서

(주)스틸라이트
「한국건설기술연구원 패밀리기업」으로 지정합니다.

KICT 패밀리기업

지정명 : 패밀리기업
지원유형 : 예로기술 해결기업
지정기간 : 2017년 10월 20일 ~ 2020년 12월 31일

2018년 10월
한국건설기술연구원장

7년 12월 26일

회원번호: 2702

회원증
천 상 현

위의 사람은 사단법인 한국건축가협회 정회원임을 증명합니다.

Membership
Korean Institute of Architects
CHUN, SANG-HYUN

This is to certify that person whose name appears above is a regular member of the Korean Institute of Architects.

社団法人 韓國建築家協會 會長 卞 鎰
PRESIDENT BYUN, YONG

**대한건축사협회
건축자재추천서**
Building Material Recommendation

추천번호: 2023-추천-011
Register No. 2023-82-08

업종명: 주식회사 스틸라이트
Name of Company: Steelite Co., Ltd.

대표자: 천상현
Representative: Chun, Sanghyun

소재지: 경기도 화성시 우정읍 매바위로237번길 46-79
Address: 46-79, 237 Bui-gil, Maebawi-ro, Ujeong-eup, Hwaseong-si, Gyeonggi-do, Republic of Korea
유효기간: 2023.05.04 ~ 2026.05.03
Term of Validity: 4 May 2023 ~ 3 May 2026

위 자재를 대한건축사협회 건축자재추천규정에 의한 건축자재로 추천합니다.
This document is conferred hereby in recommendation of above mentioned building material in accordance with regulation of recommendation set by KBA.

2023년 5월 4일

대한건축사협회 회장
Korea Institute of Registered Architects

제122234 호

표창장

(주)스틸라이트
대표 천상현

귀하는 평소 맡은 분야에서 헌신적인 노력으로 철강산업 발전에 기여한 공이 크므로, 「제19회 철의 날」을 맞이하여 이에 표창합니다.

2018년 6월 8일

산업통상자원부장관
백운규

www.steelite.co.kr

주) 스틸라이트



INNOVILT

With POSCO

Factory

경기도 화성시 우정읍 매바위로 237번길 46-79
46-79, Maebawi-ro 237beon-gil, Ujeong-eup, Hwaseong-si,
Gyeonggi-do, Republic of Korea

R & D Center

서울시 구로구 디지털로 30길 28, 마리오타워 1403호
#1403, Mario Tower, 28, Digital-ro 30-gil, Guro-gu,
Seoul, Republic of Korea

TEL: +82-31-353-1910

_FAX: +82-31-359-8910

E.Mail: info@steelite.co.kr